



Powierzchnia
59.55 m²

Ilość pokoi
3

Piętro
parter (z 1)

Data oddania
I/II kw. 2026 r.

Rodzaj zabudowy
jednorodzinna

Stan wykończenia
Stan deweloperski

Rodzaj ogrzewania
gazowe

Garaż/miejsce parkingowe
miejsce postojowe

RYNEK PIERWOTNY

ul. Warszawska | narożny ogród 100 m² | Premium | HIT!

Cena: **550 000 PLN** (9 236 PLN / m²)

Cechy

- ✓ Mieszkanie beczynszowe
- ✓ Niska zabudowa
- ✓ Z ogródkiem

Udogodnienia

- ✓ Miejsce postojowe
- ✓ Światłowod
- ✓ Ogrzewanie podłogowe
- ✓ Rolety zewnętrzne
- ✓ Instalacja pod klimatyzację
- ✓ Rekuperacja

Szczegółowy opis

Na sprzedaż nowe 3 pokojowe mieszkanie o pow. 59,55 m² z ogrodem ok. 100 m² w nowej inwestycji na północy Rzeszowa przy bocznej ul. Myśliwskiej (boczna ul. Warszawskiej).

Standard wykończenia: Standard deweloperski podwyższony

Kupując mieszkanie w standardzie otrzymujesz:

- rolety elektryczne antywłamaniowe z systemem sterowania przez telefon,
- instalację ogrzewania podłogowego na całości mieszkania
- instalację pod klimatyzację
- osobne, niezależne wejścia do mieszkań (brak typowych części wspólnych)

- 2x miejsca postojowe przypisane do mieszkania

Ogrzewanie: Indywidualne ogrzewanie gazowe

Rozkład:

- Wiatrołap 2,80 m²

- Korytarz 9,23 m²

- Pokój 9,46 m²

- Łazienka 4,87 m²

- Schowek 1,97 m²

- Sypialnia 11,63 m²

- Salon z aneksem kuchennym 19,59 m²

łącznie: 59,55 m²

+ ogródek ok 100 m²

Lokalizacja - w najbliższej okolicy:

Świetna lokalizacji w północnej części miasta przy ul. Myśliwskiej (boczna ul. Warszawskiej).

Po drugiej stronie ulicy sklep. W bliskim otoczeniu przystanek MPK / kolejowy, przedszkole, szkoła, kościół i inne.

Świetny dojazd do Strefy Ekonomicznej Jasionka, Dworzyska, lotniska i autostady A4.

Odległość do Galerii Rzeszów - 5 km (6 minut)

Odległość do Jasionki - 7 km (8 minut)

Kupując u nas nie płacisz prowizji ani podatku PCC 2%

ISTNIEJE MOŻLIWOŚĆ OBEJRZENIA TAKIEGO SAMEGO MIESZKANIA W POPRZEDNIEJ INWESTYCJI

Zapraszam do obejrzenia osiedla na żywo.

Biuro Sprzedaży:

Marcin Buniowski

tel. 721 813 559

DORADZTWO KREDYTOWE

Zapewniamy bezpłatne doradztwo kredytowe i skuteczny pozysk najtańszych kredytów.

Nie podwyższamy kosztów okołokredytowych i od A do Z przeprowadzimy Cię przez cały proces aż do wypłaty środków!