



Powierzchnia
75.51 m²

Ilość pokoi
4

Piętro
1 piętro (z 1)

Data oddania
IV kw. 25 r. / I kw. 26 r.

Rodzaj zabudowy
jednorodzinna

Stan wykończenia
Stan deweloperski

Rodzaj ogrzewania
gazowe

Garaż/miejsce parkingowe
miejsce postojowe

RYNEK PIERWOTNY

Zalesie | Dwupoziomowy z tarasem dachowym | Bud 2

Cena: **742 000 PLN** (9 827 PLN / m²)

Cechy

- ✓ Dwupoziomowe
- ✓ Mieszkanie beczynszowe
- ✓ Niska zabudowa
- ✓ Z tarasem dachowym

Udogodnienia

- ✓ Balkon
- ✓ Miejsce postojowe
- ✓ Światłowod
- ✓ Taras
- ✓ Ogrzewanie podłogowe

Szczegółowy opis

Na sprzedaż nowe 4 pokojowe mieszkanie o pow. 75,51 m² + balkon + taras dachowy w nowej inwestycji 24 mieszkań w zabudowie szeregowej przy ul. Spacerowej w Rzeszowie (dzielnica Zalesie).

Atuty:

- dwupoziomowy apartament z tarasem dachowym
- dodatkowy balkon do wyłącznego korzystania
- pełna wysokość bez skosów
- ogrzewanie podłogowe na całej powierzchni

- dwa miejsca postojowe przynależne do mieszkania
- wysoki standard wykończenia
- świetna lokalizacja - dzielnica Zalesie

Do mieszkania przynależy:

- dwa miejsca postojowe przed budynkiem +10 000 zł każde.
- Promocja! W Przedsprzedaży jedno miejsce postojowe GRATIS!

Rodzaj ogrzewania: Gazowe (podłogowe)

Termin oddania: IV kw. 25 r. / I kw. 26 r.

Rozkład:

- klatka schodowa 3,34 m²
 - korytarz 8,02 m²
 - pom. gospodarcze (garderoba) 2,40 m²
 - pokój 13,61 m²
 - łazienka 5,34 m²
 - salon z aneksem 14,66 m²
 - pokój 6,34 m²
- Suma: 55,53 m²
+ balkon 7,66 m²
Suma pow. użytkowej piętra 58,87 m²
- klatka schodowa 5,33 m²
 - pom. gospodarcze (pokój / open space) 17,78 m²
- Suma: 23,11 m²
Suma pow. użytkowej mieszkania: 78,64 m²
+ taras użytkowy 30,23 m²
+ taras nieużytkowy 17,87 m²

Kupując u nas - bezpośrednio od dewelopera - nie płacisz prowizji ani podatku PCC 2%.

Zapraszamy do kontaktu po szczegóły inwestycji.

Biuro Sprzedaży:

Marcin Buniowski
tel. 721 813 559

DORADZTWO KREDYTOWE

Zapewniamy bezpłatne doradztwo kredytowe i skuteczny pozysk najtańszych kredytów.

Nie podwyższamy kosztów okołokredytowych i od A do Z przeprowadzimy Cię przez cały proces aż do wypłaty środków!